

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**ORAȘUL POGOANELE**  
**CONSILIUL LOCAL,**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și  
Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și  
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip –  
“Construire bază sportivă TIP 1 – oraș Pogoanele, județul Buzău”**

Consiliul Local al orașului Pogoanele, județul Buzău;

Având în vedere:

- Adresa, înregistrată la Primăria orașului Pogoanele sub nr. 10770/13.07.2022 a Companiei Naționale de Investiții SA;
  - Raportul Secretarului general al orașului Pogoanele înregistrat la nr. 11407/22.07.2022.
  - Necesitatea rectificării Hotărârii nr. 2/29.01.2021 a Consiliului local Pogoanele.
  - Referatul de aprobare pe proiectul de hotărâre al Primarului orașului Pogoanele înregistrată la nr. 11408/22.07.2022.
  - Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local.
  - Prevederile O.G. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare.
  - prevederilor art. 129, art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în orașul Pogoanele, str. Mihail Kogălniceanu, județul Buzău, aflat în proprietatea publică a orașului, în suprafață de 16000 mp., identificat potrivit Cărții Funciare nr. 25426 nr. topo 25426, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către “C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - “Construire bază sportivă TIP 1 – oraș Pogoanele, județul Buzău”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Pogoanele, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Pogoanele, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin

neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Pogoanele a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Pogoanele, județul Buzău a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau orice alt tip de combustibil utilizat, etc).

Art. 4. UAT Pogoanele se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. UAT Pogoanele se obligă ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Prezenta hotărâre rectifică Hotărârea nr. 2/29.01.2021 a Consiliului local Pogoanele privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – "Construire bază sportivă TIP 1 – oraș Pogoanele, județul Buzău".

Art. 7. Secretarul general al orașului Pogoanele va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate, hotărârea urmând a fi publicată pe site-ul Unității Administrativ Pogoanele în linkul <https://www.primariepogoanele.ro/monitorul-oficial-local/>.

**Președinte de ședință,  
Consilier Ionuț Buga**

**Contrasemnează Secretar General,  
Valentino Adrian Cotruță**

**Nr. 58 / 29.07.2022**

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al orașului Pogoanele, în ședința din data de 29 iulie 2022, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi “împotriva”, din numărul total de 15 consilieri în funcție și 15 consilieri prezenți la ședință.