

Proces Verbal  
încheiat astăzi 30 iunie 2020  
în ședința ordinară a Consiliului local Pogoanele

Ședința ordinară a Consiliului local se desfășoară la data și ora stabilită pe ordinea de zi respectiv în data de 30 iunie a.c, orele 10.00, în sala de ședință a Primăriei orașului Pogoanele.

La ședință este prezent primarul orașului Pogoanele, d.l Florin Dumitrașcu lipsă fiind d.na consilier Dan Didina și d.l Dan Ștefan.

Președintele de ședință prezintă consilierilor ordinea de zi, conform dispoziției. Supusă la vot noua ordine de zi este aprobată cu unanimitatea prezentă.

Secretarul orașului Pogoanele solicită consilierilor locali, dacă este cazul sa-și expună punctul de vedere asupra procesului verbal de la ședința anterioară, proces verbal înmănat acestora odată cu invitația. Nu sunt opinii, puncte de vedere sau neclarități, cu privire la procesul verbal.

Toți consilierii locali au primit documentele ședinței, respectiv proiectele de hotărâri, anexele acestora, alte documente care au stat la baza emiterii proiectului de hotărâri, referate, rapoarte și adrese.

Se dă citire proiectelor de hotărâre, în ordine cronologică, de către secretarul general al orașului, după cum urmează:

1. Proiect privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli, rectificarea nr. IV și a listei de investiții.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al orașului, avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local, a fost supus aprobării și votat cu unanimitatea de voturi prezentă.

2. Proiect privind acordarea/neacordarea unui ajutor de urgență familiei d.nei Chivu Florica, domiciliată în Pogoanele, str Griviței nr. 9, județul Buzău.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al orașului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. În urma discuțiilor s-a propus acordarea unui ajutor de urgență în sumă de 3000 (treimii) lei. Supus la vot proiectul cu suma astfel propusă a fost votat cu unanimitatea de voturi prezentă.

3. Proiect privind acordarea/neacordarea unui ajutor de urgență familiei d.nei Tudor Viorel, domiciliat în Pogoanele, str. A. I. Cuza nr. 7, județul Buzău.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al oraşului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. În urma discuţiilor s-a propus acordarea unui ajutor de urgenţă în sumă de 5000 (cincimii) lei. Supus la vot proiectul cu suma astfel propusă a fost votat cu unanimitatea de voturi prezentă.

4. Proiect privind acordarea/neacordarea unui ajutor de urgenţă familiei d.nei Dragomir Ştefana, domiciliată în Pogoanele, str. Duzilor nr. 5, judeţul Buzău.

Secretarul general al oraşului arată că solicitanta, d.na Dragomir Ştefana, a decedat, la locuinţa respectivă deocamdată nemailocuind nimeni, drept pentru care nu se mai în discuţie proiectul de hotărâre.

5. Proiect privind revocarea HCL nr. 22/2020 privind închirierea suprafeţei de 325 mp SC Ecombustibil Stations SRL.

Secretarul general al oraşului arată că la adoptarea HCL 22/2020 nu s-au respectat în totalitate prevederile legale, în speţă prevederile OUG 59/2019 privind codul administrativ care reglementează modalitatea de închiriere a bunurilor din domeniul public şi privat al UAT-urilor, aspect sesizat de Instituţia Prefectului, judeţul Buzău. Drept pentru care la solicitarea Instituţiei Prefectului, judeţul Buzău s-a propus prezentul proiect de hotărâre, avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local şi care supus aprobării a fost votat cu unanimitatea de voturi prezentă.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unui loc de casă, în temeiul Legii 15/2003, familiei d.lui Marin Vasile.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al oraşului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. Cererea şi documentele cerute de Legea 15/2003 a fost analizate şi aprobate de Comisia de analiză a cererilor pentru atribuirea de locuri de casă, procesul verbal de admitere fiind înaintat spre aprobare Consiliului local. Supus aprobării proiectul a fost aprobat cu unanimitatea de voturi prezentă.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 36/27.05.2020 privind aprobarea demolării imobilului Grădiniţă Căldărăşti, oraş Pogoanele, judeţul Buzău.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al oraşului, survine urmare solicitării Instituţiei Prefectului, judeţului Buzău, pentru o mai precisă şi

clară exprimare. Avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local, a fost votat pentru cu unanimitatea de voturi prezentă.

8. Proiect privind aprobarea/neaprobarea raportului de expertiză privind valoarea de vânzare a apartamentului situat în Pogoanele, str. Libertății bl. 6 et.4 ap.18 și aprobarea/neaprobarea vânzării acestuia familiei d.lui Gheorghe Răzvan Marian, titularul contractului de închiriere.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al orașului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. În urma discuțiilor și având în vedere că actul autentic de vânzare – cumpărare nu poate fi încheiat fără carte funciară și implicit fără Ordinul Prefectului, care se atestă dreptul de proprietate asupra cotei indivize de teren, ceea ce ar duce la necesitatea emiterii unei noi hotărâri care să identifice și numărul de carte funciară s-a propus amânarea proiectului până la data întocmirii cărții funciare. Supusă la vot propunerea a fost aprobată cu unanimitatea de voturi prezentă.

9. Proiect privind aprobarea/neaprobarea raportului de expertiză privind valoarea de vânzare a apartamentului situat în Pogoanele, str. Nicolae Bălcescu bl. 1 ap.5 și aprobarea/neaprobarea vânzării acestuia familiei d.lui Nica Ion, titularul contractului de închiriere.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al orașului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. În urma discuțiilor și având în vedere că actul autentic de vânzare – cumpărare nu poate fi încheiat fără carte funciară și implicit fără Ordinul Prefectului, care se atestă dreptul de proprietate asupra cotei indivize de teren, ceea ce ar duce la necesitatea emiterii unei noi hotărâri care să identifice și numărul de carte funciară s-a propus amânarea proiectului până la data întocmirii cărții funciare. Supusă la vot propunerea a fost aprobată cu unanimitatea de voturi prezentă.

10. Proiect privind aprobarea/neaprobarea raportului de expertiză privind valoarea de vânzare a apartamentului situat în Pogoanele, str. Unirii bl. 12 et.1 ap.4 și aprobarea/neaprobarea vânzării acestuia familiei d.lui Butuceanu Alexandru, titularul contractului de închiriere.

Proiectul de hotărâre prezentat de secretarul general al orașului, este avizat favorabil de Comisiile de specialitate ale Consiliului local. În urma discuțiilor și având în vedere că actul autentic de vânzare – cumpărare nu poate fi încheiat fără carte funciară și implicit fără Ordinul Prefectului, care se atestă dreptul de

proprietate asupra cotei indivize de teren, ceea ce ar duce la necesitatea emiterii unei noi hotărâri care să identifice și numărul de carte funciară s-a propus amânarea proiectului până la data întocmirii cărții funciare. Supusă la vot propunerea a fost aprobată cu unanimitatea de voturi prezentă.

#### 11. Probleme curente.

- Solicitarea SC Prospecțiuni SA pentru eliberarea acordului pentru generarea de unde elastice prin metoda vibrării controlate pe izlaurile din domeniul al localității de pe raza teritorială a comunei Luciu. Supusă la vot solicitarea a fost aprobată cu unanimitatea de voturi prezenta sub condiția ca pentru acest liber acces societatea să achite suma de 5.000 (cincimii) lei, conform propunerii acestuia.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 178/2019 emis de Consiliul Județean Buzău – solicitarea SC Construcții Căi Ferate, Drumuri și Poduri. Secretarul general al orașului arată că având în vedere că la ședința anterioară solicitarea a fost respinsă întrucât s-a apreciat de către toți consilierii prezenți că lucrările pe traseul descris în memoriul tehnic atașat ar produce pagube domeniului public și privat al localității și posibil chiar și proprietăților cetățenilor de pe raza orașului, societatea și-a revizuit documentația în sensul că lucrările nu se vor executa prin efectuarea de șanțuri ci prin foraj orizontal dirijat. Supusă la vot noua solicitare a fost aprobată cu majoritatea prezentă, fiind împotriva d.nii consilieri Stan Tudor și Vlad Nicolae.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 8/2020 emis de Primăria orașului Pogoanele – aprobat cu unanimitate prezentă.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 10/2020 emis de Primăria orașului Pogoanele – aprobat cu unanimitate prezentă.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 6/2020 emis de Primăria orașului Pogoanele – aprobat cu unanimitate prezentă.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 7/2020 emis de Primăria orașului Pogoanele – aprobat cu unanimitate prezentă.

- Eliberare Aviz favorabil/nefavorabil pentru amplasare și acces la drum local, cerință în Certificatul de Urbanism nr. 9/2020 emis de Primăria orașului Pogoanele – aprobat cu unanimitate prezentă.

- Cererea d.lui Iordache Alexandru, domiciliat în Pogoanele, str. I.L. Caragiale nr. 24, de scutire a taxei de salubritate pentru imobilul situat în orașul Pogoanele, str. I.L. Caragiale nr. 36, imobil demolat din cauze naturale. Secretarul general al orașului precizează că la fața locului s-au deplasat la fața locului o comisie formată din funcționari de la Registrul agricol și Biroul de taxe și impozite locale care au constatat că imobilul nu mai există. Supusă la vot propunerea a fost votată cu unanimitate.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal, astăzi 30 iunie 2020.

Președinte de ședință,  
Consilier Ioan Staicu Gheorghe

Secretar general al orașului Pogoanele,  
Valentino Adrian Cotruță