

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORASUL POGOANELE
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre

privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local Pogoanele nr. 8/12.02.2019 privind acordarea cu titlu gratuit a folosinței imobilului – apartament, situat in orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat in domeniul public al localității, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, in vederea deschiderii unui birou de relații cu publicul

Avizat Secretar,
Jr. Cotruță Valentino Adrian

Consiliul Local al orașului Pogoanele, județul Buzău;

Având în vedere:

- **Adresa SC Electrica Furnizare SA, înregistrată la Primăria orașului Pogoanele sub nr. 11371/06.11.2019 prin care solicită închirierea unui spațiu în vederea deschiderii uui punct de lucru – relații cu publicul;**
- **Solicitarea Primăriei orașului Pogoanele, înregistrată la nr. 11371, adresată O.C.P.I. Buzău și adresa de răspuns nr. 14179/03.12.2019 a O.C.P.I. Buzău, prin care ne comunică că sunt de acord cu restrângerea spațiului acordat prin HCL nr. 8/12.02.2019;**
- **Hotărârea nr. 8/1202.2019 a Consiliului Local Pogoanele privind acordarea cu titlu gratuit a folosinței imobilului – apartament, situat in orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat in domeniul public al localității, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, în vederea deschiderii unui birou de relații cu publicul**
- **Referatul Secretarului orașului Pogoanele înregistrat la nr. 12578/10.12.2019, prin care se justifica adoptarea proiectului de hotărâre;**
- **Expunerea de motive a Primarului orașului Pogoanele, înregistrată la nr. 12579/10.12.2019, la proiectul de hotărâre;**
- **In temeiul art. 154, 155 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

În temeiul art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 1.Cu acordul titularului dreptului, se aprobă restrângerea dreptului de folosință a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău la o parte a imobilului – apartament, situat in orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat în domeniul public al localității, parte ce constă într-o încăpere, denumită camera nr. 1., drept acordat prin Hotărârea de Consiliu local nr. 8/12.02.2019 privind acordarea cu titlu gratuit a folosinței imobilului – apartament, situat in orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat in domeniul public al localității,

Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, în vederea deschiderii unui birou de relații cu publicul.

2. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului local Pogoanele nr. 8/12.02.2019 privind acordarea cu titlu gratuit a folosinței imobilului – apartament, situat în orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat în domeniul public al localității, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, în vederea deschiderii unui birou de relații cu publicul se modifică corespunzător alineatului precedent. Restul articolelor și prevederilor rămân neschimbate.

Art.2 1.Se aprobă închirierea unei părți a imobilului – apartament, situat în orașul Pogoanele, str. Unirii bl.11, parter, aflat în domeniul public al localității, SC Electrica Furnizare SA, parte ce constă într-o încăpere, denumită camera nr. 2, în vederea deschiderii unui birou de relații cu publicul.

2. Contravaloarea chiriei este cea stabilită prin Hotărâre a Consiliului local Pogoanele, adoptată în fiecare an, raportată la obiectul de activitate al chiriașului – SC Electrica Furnizare SA și suprafața ocupată, inclusiv zona folosită în comun cu O.C.P.I. Buzău.

3. Acordarea folosinței imobilului este pe o perioadă nedeterminată, condiționată însă de menținerea destinației pentru care s-a emis prezenta hotărâre precum și de achitarea cheltuielilor proprii și comune rezultate din desfășurarea activității în acest spațiu. Neplata o perioadă de 90 de zile a chiriei duce la rezilierea contractului de închiriere.

Art.4 Secretarul general al orașului Pogoanele va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,
Primarul orașului Pogoanele
Ing. Dumitrașcu Florin**